



## DECRETO N.70/2024

### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 5 della l. 84/94 ss.mm.ii. a mente del quale le Autorità di sistema portuale sono enti pubblici non economici di rilevanza nazionale a ordinamento speciale, dotate di autonomia amministrativa, organizzativa, regolamentare di bilancio e finanziaria;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO** l'art. 6 comma 5 della legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, a mente del quale l'Autorità di Sistema Portuale è ente pubblico non economico di rilevanza nazionale a ordinamento speciale ed è dotato di autonomia amministrativa, organizzativa, regolamentare, di bilancio e finanziaria;
- VISTO** l'art. 8 comma 3 lett. m) l. 84/94 ss.mm.ii. che dispone che il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTA** l'Ordinanza Presidenziale n. 74/2020 del 02.10.2020, così come modificata ed integrata con Ordinanza Commissariale n. 22/2021 del 29.09.2021 che ha approvato e reso esecutivo il Regolamento di Amministrazione del Demanio dei porti di competenza di questa Autorità di Sistema Portuale;
- VISTO** l'art 65 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 recante Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il D.P.R. 13 Febbraio 2001 n. 189 recante "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";
- CONSIDERATO** che su suolo demaniale marittimo, presso la Darsena Marche del Porto di Ancona, collocate sulla banchina d'ormeggio n. 23, insistono due gru portainer denominate "Badoni" e "Paceco" iscritte rispettivamente nel registro delle pertinenze demaniali alla partita n. 159 mod. 23/D1 e n. 156 mod. 23/D1;



- VISTA** la Deliberazione n. 34 del 30.07.2020 del Comitato di Gestione avente ad oggetto l'analisi dello stato di conservazione delle gru demaniali asservite alla Darsena Marche del Porto di Ancona con cui è stata approvata la demolizione totale e il recupero del valore del materiale ferroso di risulta per la gru "Badoni" e l'intervento di straordinaria manutenzione, sulla base di specifico progetto esecutivo, della gru "Paceco";
- VISTA** la Deliberazione n. 43 del 22.09.2022 del Comitato di Gestione avente ad oggetto interventi straordinari sulle gru in dotazione alle banchine d'ormeggio della Darsena Marche nel porto di Ancona con cui si è deliberato di sottoporre alla demolizione totale con recupero del valore del materiale ferroso anche la Gru "Paceco";
- VISTA** l'Ordinanza Presidenziale n. 57 del 23.05.2023 con cui è stata disposta con effetto immediato la messa fuori esercizio - in via definitiva - da ogni operazione portuale - delle apparecchiature meccaniche di sollevamento denominate "Badoni" e "Paceco" site nei pressi della Darsena Marche al porto di Ancona.
- VISTA** l'autorizzazione alla vendita diretta dei suddetti impianti di sollevamento meccanico rilasciata dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Marche all'Autorità di Sistema Portuale M.A.C. con nota assunta a prot. 16671 del 03.10.2023, in forza di quanto previsto dal D.P.R. 13/02/2001 n. 189;
- VISTA** la stima del valore del bene, quale differenza tra i ricavi stimati dalla vendita dei materiali recuperabili a seguito di demolizione/smontaggio degli apprestamenti, e i costi di demolizione/smontaggio, trasmessa dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche con la predetta nota prot. 16671 del 03.10.2023;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 283/2023 del 14.11/2023 con cui è stato decretato l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato alla vendita e conseguente rimozione delle gru portainer rispettivamente denominate "Badoni" e "Paceco", insistenti presso la Banchina n. 23 del Porto di Ancona con contestuale approvazione dell'avviso di vendita delle medesime e nomina del responsabile del procedimento e supporto al R.P. ai sensi della L. 241/1990;
- VISTO** il bando di gara finalizzato alla vendita e conseguente rimozione delle gru portainer rispettivamente denominate "Badoni" e "Paceco", insistenti presso la Banchina n. 23 del Porto di Ancona recante data 14/11/2023 pubblicato sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale M.A.C. in pari data, sulla G.U.R.I. – 5° Serie Speciale n. 133 del 17/11/2023, nonché sugli albi pretori dei Comuni di Ancona, Falconara Marittima, Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona, Vasto, nonché sugli albi delle Capitanerie di Porto di Ancona, Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto, come richiesto giusta nota prot. 19198 del 14.11.2023;



- VISTO** il verbale di ricognizione dei plichi pervenuti, redatto dal Responsabile del procedimento dott.ssa Maria Grazia Pittalà e acquisito a prot. U- 21416 del 19/12/2023;
- CONSIDERATO** che, nei termini assegnati (18/11/2023 ore 12.00) sono pervenute due offerte presentate rispettivamente dalla società RIM TR. S.r.l. acquisita al prot. E- 21273 del 15.12.2023 ore 16.00 e dalla ditta Duisburg Machinery acquisita a prot. E- 21275 del 15/12/2023 ore 16.00;
- VISTO** il decreto presidenziale n. 315/2023 del 19/12/2023 recante nomina della Commissione Giudicatrice preposta al riscontro della regolarità formale della documentazione amministrativa (busta A) e della rispondenza della medesima ai requisiti prescritti dal Disciplinare della procedura e della valutazione della offerta economica (busta B);
- VISTO** il criterio posto a fondamento della procedura di aggiudicazione ai sensi dell'art. 73 lettera c) del regio decreto 23 maggio 1924 n. 827 rappresentato dal prezzo più alto da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta come specificato di seguito;
- CONSIDERATO** che, la data di convocazione della Commissione all'uopo nominata per l'apertura dei plichi, già indicata nell'avviso di asta, era prevista per il giorno 20/12/2023 alle ore 10.00
- VISTI** i verbali di procedura di seduta pubblica concernenti le operazioni valutative compiute in occasione delle sessioni del 20/12/2023 (prot. 21686 del 22/12/2023) e del 22/01/2024 (prot. 1131 del 24/01/2024);
- VISTA** la proposta di aggiudicazione a favore della Società RIM TR s.r.l. (C.F./P.IVA 06755341218), corrente in Via Carceri Vecchie n. 12 – San Giorio a Cremano (NA), la quale ha presentato un prezzo a corpo sul canone posto a base della procedura, di euro 83.954,13;
- VISTI** gli esiti delle prescritte verifiche di legge di regolarità fiscale e contributiva;
- VISTA** la richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 D.lgs. n.159/2011 e ss.mm.ii. della B.D.N.A. prot. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0031077\_20240124, e atteso il decorso del relativo termine, ai sensi dell'art. 92 D.lgs.159/2011 ss.mm.ii.;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

## DECRETA

L'aggiudicazione definitiva della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla vendita e conseguente rimozione delle gru portainer rispettivamente denominate "Badoni" e "Paceco", insistenti presso la Banchina n. 23 del Porto di Ancona a favore della Società RIM TR s.r.l. (C.F./P.IVA 06755341218), con l'obbligo di corrispondere un prezzo di acquisto pari ad euro 83.954,13 (Euroottantatremilanovecentocinquataquattro/13), quale offerta in rialzo sul prezzo a base d'asta pari a €4.800,00 (Euroquattromilaottocento/00)



Manda al responsabile del procedimento per i seguiti di competenza, ivi compresa la pubblicazione del presente provvedimento nella pertinente sezione del sito istituzionale.

ANCONA, il 06/03/2024

**Il Presidente**  
**Ing. Vincenzo Garofalo**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° Il Funzionario Responsabile**  
**Demanio Imprese e Lavoro portuale**

(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto  
Presidenziale n. 1 del 02/01/2024)

**Dott.ssa Chiara Gusella**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° Il Segretario Generale**

**Dott. Salvatore Minervino**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)